

## Wohnen neu denken

Eine veränderte Altersstruktur und der Wunsch nach neuen Formen des Zusammenlebens stellen Bürgerinnen und Bürger, Kommunen und die Wohnungswirtschaft vor neue Herausforderungen. Die Infrastruktur und Planungen von gestern müssen an die Bedürfnisse einer Gesellschaft von heute angepasst werden.

Menschen finden sich in gemeinschaftlichen Wohnprojekten zusammen, um in verantwortungsvoller Nachbarschaft neue, tragfähige soziale Strukturen zu schaffen und kostengünstig zu wohnen. Sie bestimmen selbst die Art und Weise des Zusammenlebens, bilden verbindliche Nachbarschaften und unterstützen sich gegenseitig im Alltag.

Wohnprojekte erfüllen den Wunsch vieler Menschen nach gemeinschaftlichem Wohnen

- in nachbarschaftlicher Verbundenheit,
- rechtlich abgesichert,
- finanziell überschaubar,
- mit Mehrwert für den Stadtteil.



## Inspirationen für neue Wohnformen in Wiesbaden

### VERANSTALTER

Landeshauptstadt Wiesbaden  
Dezernat für Soziales, Bildung,  
Wohnen und Integration



Der Aktive Runde Tisch mit der  
SEG-Koordinierungsstelle Wohninitiativen



### UNTERSTÜTZER

GWV Wiesbadener  
Wohnbaugesellschaft mbH



SEG Stadtentwicklungsgesellschaft  
Wiesbaden mbH



Fipa Finanzierungspartner GmbH



### INFORMATION & KONTAKT

SEG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH  
Koordinierungsstelle Wohninitiativen

Hans Vollmar  
Dipl.Ing (FH) Architekt und Stadtplaner

Konrad-Adenauer-Ring 11 | 65187 Wiesbaden  
Telefon +49 611 77808-51

E-Mail: [wohninitiativen@seg-wiesbaden.de](mailto:wohninitiativen@seg-wiesbaden.de)  
[www.gemeinschaftlich-wohnen-wiesbaden.de](http://www.gemeinschaftlich-wohnen-wiesbaden.de)

Bildrechte: SEG Wiesbaden / Druck: Dienstleistungszentrum der LHW



## Fachtage Gemeinschaftliches Wohnen Wiesbaden

Freitag, 17. Mai 2019  
Auftritt im „heimathafen“, Karlstraße 22

Samstag, 18. Mai 2019  
Rathaus, Schloßplatz 6

Sonntag, 19. Mai 2019  
Wiesbadener Wohnprojekte

Den Boden bereiten für neue Wohnprojekte  
und mehr Vielfalt im städtischen Wohnen



## FREITAG 17. Mai 2019

19:00 bis 21:00 Uhr,  
im „heimathafen“,  
Karlstraße 22, Wiesbaden.

### Lust machen auf das Thema Gemeinschaftliches Wohnen

**19:00 Begrüßung**  
Stadtrat Christoph Manjura

**Wohnprojekte im Schnelldurchlauf**  
Moderation: Xenia Diehl

- WohnSinn eG, Darmstadt
- Hanauer Landstraße, Frankfurt/Main
- AGORA Wohnen eG, Darmstadt
- K76 eG, Darmstadt
- Z.WO zusammen wohnen eG i.G., Mainz
- EigenRaum21/Gemeinschaftlich Wohnen eG, Wiesbaden

**20:00 Diskussion**

- Mehrwert durch Wohnprojekte für Nachbarschaft, Quartier und die Stadt
- Vielfalt der Träger und Formen
- Verfügbare Grundstücke



## SAMSTAG 18. Mai 2019

9:30 bis 15:00 Uhr,  
im Rathaus Wiesbaden.

### Den Boden bereiten für neue Wohnprojekte und mehr Vielfalt im städtischen Wohnen

**10:00 Begrüßung**  
Roland Stöcklin, Geschäftsführung SEG

**Auftaktrunde**  
Moderation: Stefanie Heng-Ruscsek, shr

**Christoph Manjura**, Stadtrat für Soziales, Bildung,  
Wohnen und Integration  
**Hans-Martin Kessler**, Stadtrat für Stadtentwicklung,  
Bau und Liegenschaften

**10:30 Kommunale Verantwortung und Strategien  
für leistbaren Wohnraum**  
Prof. Dr.-Ing. Christiane Thalgott, München  
Stadtbaurätin i.R.

**Praxis des Frankfurter Liegenschaftsfonds  
als Instrument der Stadtentwicklung**  
Arne Kilian, BSMF, Frankfurt/Main

**Genossenschaftliche Wohnprojekte machen Schule**  
Conny Müller, WohnSinn eG, Darmstadt

**Pause**

**12:00 Podiumsdiskussion „Was braucht Wiesbaden?“**  
Prof. Dr.-Ing. Christiane Thalgott | Arne Kilian |  
Conny Müller | Carolin Holzer | Christoph Manjura |  
Hans-Martin Kessler

**13:00 Ausstellung Wohnprojekte im Rathaus Flur 1. OG,  
Akteure gemeinschaftlichen Wohnens stellen sich vor:**  
GEMsen, Bierstadt-Nord+GENO50 | Wohnhof Blaues  
Haus, Mainz-Kastel | Gemeinschaftlich Wohnen eG:  
Blücherstr. 17+EigenRaum21 | Z.WO eG i.G., Mainz |  
HORIZONTE, Brunhildenstraße 43 | Kastel-Housing  
GWW, Mainz-Kastel | Gräselberg Eichen GWW |  
Weniger-ist-mehr Initiative | basic – Neues Wohnen eG  
i.G. Lobby-Wohnhilfe | Mietwohnprojekt, Waldems |  
Baugemeinschaft Steingasse 18, Bergkirche | Woge\_S |  
Stadtplanungsamt | fipa-Finanzierungspartner GmbH |  
Kordinierungsstelle Wohninitiativen

## SONNTAG 19. Mai 2019

10:30 bis 18:00 Uhr,  
in den Wiesbadener  
Wohnprojekten.

### Besichtigungen von realisierten Wohnprojekten in Wiesbaden

**10:30-12:00** Eltviller Straße 16a, Wiesbaden  
11:00 Uhr Führung

**12:30-14:00** Wohnhof Blaues Haus,  
Ratsherrenweg 10, Mainz-Kastel  
13:00 Uhr Führung

**14:00-15:30** HORIZONTE, Brunhildenstraße 43,  
Wiesbaden  
14:30 Uhr Führung

**15:00-18:00** Gemeinschaftlich Wohnen eG,  
Blücherstraße 17, Wiesbaden  
15:30 Uhr Führung

